

## **SERVET GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A. Ş.**

### **Rüşveti Önleme ve Yolsuzlukla Mücadele Politikası**

Servet Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A. Ş. olarak rüşveti önlemeyi ve yolsuzlukla mücadele etmeyi taahhüt ediyoruz. Bu doğrultuda, rüşveti önleme ve yolsuzlukla mücadele politikamız aşağıdaki prensiplere dayanmaktadır:

#### **Yasal Uyumluluk**

- Türk Ceza Kanunu'nda yer alan rüşvet ve yolsuzlukla ilgili yasal düzenlemelere tam uyum sağlamak.
- Rüşvet ve yolsuzlukla mücadele konusunda ulusal ve uluslararası standartları takip etmek ve uygulamak.

#### **Etik Kurallara Uyum**

- Etik kurallara ve şirket politikalarına uygun davranışları teşvik etmek ve desteklemek.
- Rüşvet ve yolsuzlukla mücadele konusunda çalışanları eğitmek ve bilinçlendirmek.

#### **Şeffaflık ve Sorumluluk**

- Şeffaflığı teşvik etmek, şirket içi süreçlerde ve ilişkilerde şeffaflığı ön planda tutmak.
- Her düzeyde sorumluluk almayı teşvik etmek ve rüşvet ve yolsuzlukla mücadele konusunda herkesin sorumluluklarını yerine getirmesini sağlamak.

#### **Risk Değerlendirmesi ve Kontrol**

- Rüşvet ve yolsuzluk risklerini belirlemek, değerlendirmek ve kontrol etmek için düzenli risk analizleri yapmak.
- Rüşvet ve yolsuzlukla mücadele politikalarını ve prosedürlerini sürekli olarak gözden geçirmek ve güncellemek.

#### **İhlallerin İncelemesi ve Ceza**

- Rüşvet ve yolsuzluk ihlallerini titizlikle incelemek ve gerekli önlemleri almak.
- İhlal durumlarında gerekli disiplin ve yasal işlemleri başlatmak ve ilgili mercilere bildirmek.

Bu politikaları benimseyerek, Servet Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A. Ş. olarak rüşveti önlemeyi ve yolsuzlukla mücadeleyi ön planda tutmayı ve etik değerlere bağlı kalmayı taahhüt ediyoruz.

- ✓ Rüşveti kesinlikle kabul etmeyiz ve yolsuzlukla mücadele etmek için gerekli önlemleri alırız.
- ✓ Şirket içinde ve dışında dürüstlük, şeffaflık ve hesap verebilirlik ilkelerine bağlı kalırız.
- ✓ Rüşvet ve yolsuzlukla mücadele konusunda çalışanlarımızı eğitir ve farkındalık yaratırız.
- ✓ Rüşvet ve yolsuzluk risklerini belirler ve bu risklere karşı önlemler alırız.
- ✓ Rüşvet ve yolsuzluğa karşı politikalarımızı ve uygulamalarımızı sürekli olarak gözden geçirir ve güncelleriz.
- ✓ Rüşvet ve yolsuzluğu önlemek için etkili bir iç kontrol sistemi oluştururuz.
- ✓ Rüşvet ve yolsuzlukla ilgili şikayetleri ciddiye alır ve gerekli soruşturmaları yaparız.
- ✓ Rüşvet ve yolsuzluğa karşı sıfır tolerans politikamızı tüm çalışanlarımıza duyururuz.
- ✓ Rüşvet ve yolsuzluğa karşı bilinçlendirme programları düzenleriz.
- ✓ Rüşvet ve yolsuzlukla mücadele konusunda paydaşlarımızla iş birliği yaparız.